

شركة الفردوس القابضة ش م ع

**المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (غير مدققة)
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠**

شركة الفردوس القابضة ش م ع
المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

قائمة المحتويات

الصفحة

٢ - ١	تقرير المراجعة للمساهمين
٣	قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المجمعة
٤	قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة المجمعة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة المجمعة
٦	قائمة التدفقات النقية المرحلية المختصرة المجمعة
١٤ - ٧	الإيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة

جرانت ثورنتون
الإمارات العربية المتحدة
برج رولكس
الدور ٢٣
شارع الشيخ زايد
ص.ب. ١٦٢٠
دبي

٩٧١ ٤ ٣٨٨ ٩٩٢٥
٩٧١ ٤ ٣٨٨ ٩٩١٥

تقرير المراجعة

إلى السادة مساهمي شركة الفردوس القبضة ش م ع

المقدمة

لقد تم تعيننا لمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المجمعة لشركة الفردوس القبضة ش م ع ("الشركة") وشركتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة المجمعة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة المجمعة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة المجمعة عن فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات ذات الصلة. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا تتحضر في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة في ضوء مراجعتنا.

نطاق المراجعة

تشمل مسؤوليتنا إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة بناءً على مراجعتنا الذي تم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي رقم ٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المعهدة من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل"، بالرغم من ذلك، وفقاً للأمور الموضحة في فقرة الإمتاع عن إبداء استنتاج أدناه، لم نتمكن من إبداء استنتاج حول المراجعة.

أساس الإمتاع عن إبداء استنتاج

- الأرصدة المدينة من بيع المحفظة الاستثمارية

كما هو مبين في الإيضاح رقم (٥) حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة، يعتبر المبلغ المستحق من الشركة العربية الإسلامية للتأمين، لايوان، ماليزيا والذي بلغت قيمته ٣٢٦,٧٨٩,٧٠١ درهم إماراتي (٣١ مارس ٢٠٢٠: ٣٢٦,٧٨٩,٧٠١ درهم إماراتي) ناتج عن بيع الشركة التابعة للمجموعة، شركة مجموعة الفردوس المحدودة للفنادق وأصولها الاستثمارية والتمويلية الإسلامية، والمشار إليهم مجتمعين بـ "المحفظة الاستثمارية". وفقاً للإدارة، كان يجب تسوية هذا المبلغ بتاريخ ٣١ مارس ٢٠١١ ولكنه لا يزال مستحق السداد كما في تاريخ هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة. بناءً على المفاوضات بين الشركة العربية الإسلامية للتأمين، لايوان، ماليزيا، يرى مجلس الإدارة بأنه سيتم تحصيل هذا المبلغ بالكامل إذا تم بيع الأصول من قبل الشركة العربية الإسلامية للتأمين، لايوان، ماليزيا. وبالتالي، لم يتم تكوين مخصص مقبل المبلغ المدين كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠. بالرغم من ذلك، لم يتم تزويننا بدليل تدقيق كاف ومناسب لدعم هذا الاستنتاج. وبناءً على ذلك، لم نتمكن من تحقيق وجود المديونية أو تحديد حجم المخصص المطلوب لتلك المديونية لدعم هذا الاستنتاج. وفقاً لذلك، لم نتمكن من التحقق من وجود هذا المبلغ المستحق أو تحديد مدى المخصص المطلوب مقبل هذا الرصيد، إن وجد. تم الإمتاع عن إبداء رأي تدقيق حول القوائم المالية المجمعة للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ فيما يتعلق بهذا الأمر.

- دفعات مقدماً مقابل شراء عقار

كما تم الإفصاح عنه في إيضاح رقم ٦ حول هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة، هناك مبلغاً وقدره ٢٨٩,٩٣٩,٩٨٤ درهم إماراتي (٣١ مارس ٢٠٢٠) تم دفعه مقدماً لطرف ذو علاقة لشراء أرض في دبي. وفقاً للإدارة، كان قد تعهد الطرف ذو العلاقة بتأمين المبلغ عن طريق تخصيص عقارات الشركة ذات قيمة عادلة ليست أقل من نفس قيمة المبلغ المدفوع. بالرغم من ذلك، وحتى تاريخ هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة، لم يتم تزويدها بأدلة تدقيق كافية ومناسبة لدعم إمكانية استرداد هذا المبلغ وتخصيص العقارات باسم الشركة بالقيمة العادلة للعقارات المخصصة. بناءً عليه، لم تتمكن من تحديد مدى المخصص المطلوب مقابل الدفعات المقدمة. تم الإمتناع عن إيداع رأي تدقيق حول القوائم المالية المجمعة للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ فيما يتعلق بهذا الأمر.

الإمتناع عن إيداع إستنتاج

نظرًا لأهمية الأمور الموضحة في فقرات أساس الإمتناع عن إيداع الإستنتاج أعلاه، فإننا لم نتمكن من الحصول على أدلة كافية مناسبة لتكوين إستنتاج حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة للمجموعة.

عدم تأكيد جوهري متعلق بالإستمارارية

نؤدي الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢ (د) حول هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة، والذي يشير إلى أن المجموعة قد تكبدت خسارة صافية قدرها ٦٦٢,٧٠٢ درهم إماراتي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (٣٠ يونيو ٢٠١٩ : ١,٣٨٥,١٥٢ درهم إماراتي - معدل) ولديها خسائر متراكمة قدرها ٣٩,٠٦٧,٤٤٧ درهم إماراتي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (٣١ مارس ٢٠٢٠ : ٣٨,٤٠٤,٧٤٥ درهم إماراتي - معدل). كما هو موضح في إيضاح رقم ٢ (د)، فإن هذه الأحداث أو الظروф بالإضافة إلى الأمور الأخرى حيثما قامت الإدارة بتقييم تأثير كوفيد ١٩ على المجموعة واستنتجت أنه لا يمكنهم التنبؤ بدقة بالنتائج المحتملة تشير إلى وجود حالة من عدم التأكيد الجوهري، والتي قد تلقي بظلال من الشك الجوهري على قدرة المجموعة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمارارية. على الرغم من ذلك، فقد تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة للمجموعة على أساس مبدأ الاستمارارية، حيث قرر رئيس مجلس الإدارة، وهو أيضاً مساهم في المجموعة، بتقديم الدعم المالي اللازم للمجموعة لتمكينها من مواصلة أعمالها والوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. لم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

أمور أخرى

تم تدقيق القوائم المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ من قبل مدحّق حسابات آخر والذي امتنع عن إيداع رأي حول هذه القوائم المالية المجمعة والذي أصدر تقريره في ٢١ يونيو ٢٠٢٠.



جرانت ثورنتون
Grant Thornton

فاروق محمد
سجل منفي الحسابات رقم ٨٦
لبي، ٩ سبتمبر ٢٠٢٠

شركة الفردوس القابضة ش.م.ع
المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة

قائمة المركز المالي المختصرة المجمعة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

(مدقة) ٢٠١٩ ١ أبريل درهم إماراتي (معدلة)	(مدقة) ٢٠٢٠ ٣١ مارس درهم إماراتي (معدلة)	(غير مدقة) ٢٠٢٠ ٣٠ يونيو درهم إماراتي (معدلة)	الإيضاحات		الأصول غير المتداولة عقارات ومعدات
٤,٧٦٣,١٧٥	١,٩٣٢,٦٠١	١,٦١٥,٧٩٨		٣	
					المتداولة
٤١,٦٢٤	-	-			المخزون
٩,٢٣٨	١٠٠	-			حسابات مدينة
٦٩٩,٢٤٩	٣٨٧,١١٨	٣٤٤,١٦٤		٤	أرصدة مدينة أخرى
٣٢٦,٧٨٩,٧٠١	٣٢٦,٧٨٩,٧٠١	٣٢٦,٧٨٩,٧٠١		٥	رصيد مدين من بيع استثمار
٢٩٥,٨٧٩,٥٠٨	٢٩٥,٧٢٢,١٤٤	٢٩٥,٧٢٢,١٤٤		٦	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
٢٨,٥٠٤	١,٠٤٣	١,١٦٥		٧	النقدية وما في حكمها
٦٢٣,٤٤٧,٨٢٤	٦٢٢,٩٠٠,١٠٦	٦٢٢,٨٥٧,١٧٤			اجمالي الأصول
٦٢٨,٢١٠,٩٩٩	٦٢٤,٨٣٢,٧٠٧	٦٢٤,٤٧٢,٩٧٢			
					حقوق الملكية والإلتزامات
٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠			حقوق الملكية
٨٩٤,٦٤٥	٨٩٤,٦٤٥	٨٩٤,٦٤٥			رأس المال
٤,٢٠٦,٦١٥	٤,٢٠٦,٦١٥	٤,٢٠٦,٦١٥			رأس مال إضافي مدفوع
(٣٢,٢٧٧,٦٠٥)	(٣٨,٤٠٤,٧٤٥)	(٣٩,٠٦٧,٤٤٧)			احتياطي قانوني
٥٧٢,٨٢٣,٦٥٥	٥٦٦,٦٩٦,٥١٥	٥٦٦,٠٣٣,٨١٣			خسائر متراكمة
					اجمالي حقوق الملكية
					الإلتزامات
					غير المتداولة
٢٩٩,٦٣٦	٥,٦٦٣	٦,٠٦٥			مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
					المتداولة
٧,٥٨١,٥٧٤	٥,٧٨٩,٠٩٠	٥,٧٦٥,٤٨٦			حسابات دائنة
٣,٨٨٩,١٥٨	٦,٢٢٤,٩١٦	٦,٣٢٥,٧٤٨			أرصدة دائنة أخرى ومستحقات
٤٣,٦١٦,٩٧٦	٤٦,١١٦,٥٢	٤٦,٣٤١,٨٦٠		٦	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة
٥٥,٠٨٧,٧٠٨	٥٨,١٣٠,٥٢٩	٥٨,٤٣٣,٠٩٤			اجمالي الإلتزامات
٥٥,٣٨٧,٣٤٤	٥٨,١٣٦,١٩٢	٥٨,٤٣٩,١٠٩			اجمالي حقوق الملكية والإلتزامات
٦٢٨,٢١٠,٩٩٩	٦٢٤,٨٣٢,٧٠٧	٦٢٤,٤٧٢,٩٧٢			

تم الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٩ سبتمبر ٢٠٢٠
وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

الشيخ خالد بن زايد آل نهيان
رئيس مجلس الإدارة

شكل الإيضاحات من ١ - ١٥ جزءاً متاماً لهذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

(غير مدققة)	(غير مدققة)	
الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(معدلة)		
٣٧٥,٩٩٠	-	الإيرادات
(١٠٤,٥٤٥)	-	تكاليف الإيرادات
<u>٢٧١,٤٤٥</u>	<u>-</u>	<u>مجمل الربح</u>
<u>(١,٦٥٦,٥٩٧)</u>	<u>(٦٦٢,٧٠٢)</u>	<u>٩</u>
<u>(١,٦٥٦,٥٩٧)</u>	<u>(٦٦٢,٧٠٢)</u>	<u>مصاروفات إدارية وعمومية</u>
		<u>صافي الخسارة للفترة</u>
-	-	إيرادات شاملة أخرى للعام
<u>(١,٣٨٥,١٥٢)</u>	<u>(٦٦٢,٧٠٢)</u>	<u>١٠</u>
<u>(٠,٠٠٢٣)</u>	<u>(٠,٠٠١١)</u>	<u>اجمالي الخسائر الشاملة للفترة</u>
		<u>خسارة السهم</u>

تشكل الإيضاحات من ١ - ١٥ جزءاً متمماً من لهذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

شركة الفردوس القابضة ش.م.ع
المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة المجمعة
لل فترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

الإجمالي	المتر acumulated	احتياطي	رأس مال	رأس المال	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥٧٦,٦٤٧,١٩٥	(٢٨,٤٥٤,٠٦٥)	٤,٢٠٦,٦١٥	٨٩٤,٦٤٥	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩ (مدقق)
(٣,٨٢٣,٥٤٠)	(٣,٨٢٣,٥٤٠)	-	-	-	التعديل (إضاح ١٥)
٥٧٢,٨٢٣,٦٥٥	(٣٢,٢٧٧,٦٥٥)	٤,٢٠٦,٦١٥	٨٩٤,٦٤٥	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩ (معدل)
(١,٣٨٥,١٥٢)	(١,٣٨٥,١٥٢)	-	-	-	اجمالي الخسائر الشاملة للفترة (معدلة)
٥٧١,٤٣٨,٥٠٣	(٣٣,٦٦٢,٧٥٧)	٤,٢٠٦,٦١٥	٨٩٤,٦٤٥	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدققة) (معدلة)
٥٦٦,٦٩٦,٥١٥	(٣٨,٤٠٤,٧٤٥)	٤,٢٠٦,٦١٥	٨٩٤,٦٤٥	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩ (مدققة) (معدل)
(٦٦٢,٧٠٢)	(٦٦٢,٧٠٢)	-	-	-	اجمالي الخسائر الشاملة للفترة
٥٦٦,٠٣٣,٨١٣	(٣٩,٠٦٧,٤٤٧)	٤,٢٠٦,٦١٥	٨٩٤,٦٤٥	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدققة)

شكل الإيضاحات من ١ - ١٥ جزءاً متاماً من لهذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

شركة الفردوس القابضة ش م ع
المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة المجمعة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

(غير مدقة)	(غير مدقة)		
الثلاثة أشهر	الثلاثة أشهر		
المنتهية في	المنتهية في		
٢٠١٩ يونيو ٣٠	٢٠٢٠ يونيو ٣٠	إضاح	
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
(معدلة)			
(١,٣٨٥,١٥٢)	(٦٦٢,٧٠٢)		
٤٧٣,٧٢٣	٣١٦,٨٠٣	٩	
-	٤٠٢		
			الأنشطة التشغيلية
			صافي الخسارة للفترة
			التعديلات على البنود غير النقدية:
			إهلاك عقارات ومعدات
			مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
			صافي التغيرات في رأس المال العامل
(٣,٠٨١)	-		المخزون
٢,٧٤٨	١٠٠		حسابات مدينة
١٣٤,٨١٣	٤٢,٩٥٤		أرصدة مدينة أخرى
٨٤٦,٩٦٤	(٢٣,٦٠٤)		حسابات دائنة
٣٧,٩٩٣	١٠٠,٨٣٢		أرصدة دائنة أخرى ومستحقات
(١٠٧,٠٤٥)	٢٢٥,٣٣٧		مبالغ مستحقة من / إلى أطراف ذات علاقة - صافي
٩١٢,٣٩٢	٣٤٥,٦١٩		التدفقات النقدية التشغيلية بعد رأس المال العامل
(١,٩٥٥)	-		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
(٩٩٢)	-		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
			صافي التغيير في النقية وما في حكمها
			النقية وما في حكمها في بداية الفترة
(٩٩٢)	١٢٢		النقية وما في حكمها في نهاية الفترة
٢٨,٥٠٤	١,٠٤٣	٧	
٢٧,٥١٢	١,١٦٥		

شكل الإيضاحات من ١ - ١٥ جزءاً متاماً من لهذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة
لل فترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

١ النشاط والشكل القانوني

(ا) الفردوس القابضة ش م ع ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مسجلة في ١ يوليو ١٩٩٨ في دبي، الإمارات العربية المتحدة، وفقاً للقرار الوزاري رقم ١٠٦ لعام ١٩٩٨. بدأت الشركة عملائها في ٢٢ أكتوبر ١٩٩٨ بموجب الرخصة التجارية رقم ٥٠٨٣٩٧ الصادرة عن دائرة التنمية الاقتصادية في حكومة دبي. الشركة مسجلة في سوق دبي المالي، الإمارات العربية المتحدة، وتشمل الأنشطة الرئيسية للشركة وفقاً للرخصة التجارية تنظيم الحج والعمرة وخدمات تلخيص المستدات. إن الإدارة بقصد تجديد التراخيص التجارية للشركة والشركات التابعة لها.

(ب) العنوان المسجل للشركة هو شارع الصفوح، جميرا، ص. ب. ٢٥٢٣٣، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

(ج) حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨، كانت الشركة تعمل كمجموعة مكونة من الشركة والشركة التابعة المملوكة لها بنسبة ١٠٠٪، شركة مجموعة الفردوس المحدودة للفنادق، وهي شركة تأسست في المملكة العربية السعودية وتشترك في إدارة وتشغيل الفنادق والمطاعم في المملكة العربية السعودية وتنظيم رحلات الحج والعمرة. اعتباراً من ١ يناير ٢٠٠٩، باعت الشركة مجموعة الفردوس المحدودة للفنادق وتمويلها الإسلامي وأصولها الاستثمارية مع شركة الماسة للتنمية العمرانية جدة، المملكة العربية السعودية (يشار إليهم مجتمعين بـ "المحفظة الاستثمارية") مقابل مبلغ قيمته ٣٢٦,٧٨٩,٧٠١ درهم إماراتي، انظر أيضاً .٥

(د) فيما يلي الشركات التابعة التي تمأخذها في الاعتبار لإعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة على أساس الملكية النفعية:

اسم الشركة التابعة	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢٠	اسم الشركة الفرعية	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢٠	حصة الملكية النفعية (%)	حصة الملكية النفعية (%)
ذم (ه)	١٠٠	١٠٠	مطعم بيت مسك ذ.م.م ((ه) ١)				
ذم (ه)	١٠٠	١٠٠	مطعم مينت ليف ذ.م.م ((ه) ٢)				
ذم (ه)	١٠٠	١٠٠	مطعم أمينة باي سيلفينا ذ.م.م ((ه) ٣)				
ذم (ه)	١٠٠	١٠٠	مطعم أمينة جورميه ذ.م.م ((ه) ٤)				
أوريكس كورت للشقق الفندقية (و)	-	-	يمي تشان كيتيرنغ ذ.م.م ((ه) ٥)				
			.			١٠٠	١٠٠
						١٠٠	١٠٠

(ه) تم تأسيس يمي تشان كيتيرنغ ذ.م.م في دبي، الإمارات العربية المتحدة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة التابعة هو تشغيل كمطعم في إمارة دبي.

١ تأسس مطعم بيت مسك ش.م.م في دبي، الإمارات العربية المتحدة في ٢٢ أبريل ٢٠١٤. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة التابعة للشركة التابعة هو التشغيل كمطعم في إمارة دبي.

٢ تم تأسيس مطعم مينت ليف ذ.م.م ومطعم أمينة جورميه ذ.م.م في دبي، الإمارات العربية المتحدة في ١٣ مايو ٢٠١٤. النشاط الرئيسي للشركات التابعة للشركة التابعة هو التشغيل كمطعم ومقهى في إمارة دبي.

٣ تم تأسيس مطعم أمينة باي سيلفينا ذ.م.م في دبي، الإمارات العربية المتحدة في ١٧ يونيو ٢٠١٤. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة التابعة للشركة التابعة هو التشغيل كمطعم في إمارة دبي.

٤ تم تأسيس يمي تشان كيتيرنغ ذ.م.م في دبي ، الإمارات العربية المتحدة في ٣١ أغسطس ٢٠١٤. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة التابعة للشركة التابعة العمل تنظيم حفلات ولائم في إمارة دبي.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (تابع)
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

١ النشاط والشكل القانوني (تابع)

في ٦ نوفمبر ٢٠١٩، قررت الإدارة إيقاف الأنشطة التشغيلية لمطعم تشلين تو ذ.م.م والشركات التابعة لها من خلال تمرير قرار مجلس الإدارة لإيقاف الخسائر من هذه العمليات.

(و) اعتباراً من ١ يوليو ٢٠١٠، وقعت الشركة مذكرة تفاهم مع شركة جلف أوبيسيس ريباليتي، وهي طرف ذو علاقة، لإدارة أوبيسيس كورت للشقق الفندقية الواقعة في دبي، الإمارات العربية المتحدة. وفقاً لمذكرة التفاهم التي تم تجديدها والمؤرخة في ١ يناير ٢٠١٣، يحق لمالك أوبيسيس كورت للشقق الفندقية مشاركة ما يعادل ٣٠٪ من إجمالي الإيرادات. في ٣ فبراير ٢٠١٥، توقفت الشركة عن إدارة وتشغيل أوبيسيس كورت للشقق الفندقية.

تم تأسيس أوبيسيس كورت للشقق الفندقية في ١٧ نوفمبر ١٩٩٧. النشاط الرئيسي للشركة التابعة هو تأجير الشقق الفندقية في إمارة دبي.

(ز) الأسهم في الشركات التابعة والفرعية المذكورة أعلاه محتفظ بها قانوناً من قبل مساهمين آخرين لمصلحة وبالتاليية عن الشركة. تتعرض الشركة أو لها الحق في تحقيق عوائد متغيرة والقدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال السيطرة على الشركة المستثمر فيها. لذلك، فهي تعد فعلياً شركات فرعية وشركات تابعة للشركة.

٢ أسس الإعداد

(أ) بيان التوافق

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة للمجموعة طبقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية". لا تشمل على جميع المعلومات المطلوبة في القوائم المالية المجمعة السنوية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠.

إن السياسات المحاسبية والتعديلات ذات الصلة والتقييمات والإفتراضات المطبقة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة تتوافق مع تلك المتبعه عند إعداد القوائم المالية المجمعة السنوية للمجموعة عن السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠، باستثناء المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي تسري إلزامياً لأول مرة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠ [راجع إيضاح ٢ (ه)].

(ب) النهج المحاسبي

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة بالدرهم الإماراتي، وهو العملة الوظيفية للمجموعة.

(ج) أساس التجميع

تجمع المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة المعلومات المالية للشركات التابعة والشركات الفرعية المشار إليها في إيضاح ١ (د) على أساس كل بند على حدة، مع المعلومات المالية غير المدققة للشركة للفترة. يتم حذف جميع الاستثمارات والمدينين والدائنين والمعاملات الأخرى داخل المجموعة عند التجميع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (تابع)
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

٢) أساس الإعداد (تابع)

(د) أساس الاستثمارارية

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، تكبدت المجموعة خسارة صافية قدرها ٦٦٢,٧٠٢ درهم إماراتي (٣٠ يونيو ٢٠١٩: ١,٣٨٥,١٥٢ درهم إماراتي - معدل) ولديها خسائر متراكمة قدرها ٣٩,٠٦٧,٤٤٧ درهم إماراتي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (٣١ مارس ٢٠٢٠: ٣٨,٤٠٤,٧٤٥ درهم إماراتي - معدل). قامت الإدارة أيضًا بتقييم افتراض الاستثمارارية بما يتواءم مع التطور الأخير في جائحة كوفيد-١٩ (أنظر أيضًا إيضاح ١٤). قامت الإدارة بإجراء تنبؤات على عدد من السيناريوهات المختلفة. وقد لاحظت الإدارة أن مجموعة الظروف المحيطة بـ كوفيد-١٩ ومدى تأثيره على الأعمال والتي لا تزال غير واضحة، وتمثل حالة من عدم التأكيد الجوهرى التي قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستثمارارية. ومع ذلك، بعدأخذ الاعتبار الكامل للسيناريو الأسوأ ومستوى الدعم المالي المتاح للمجموعة من رئيسها وهو أحد المساهمين أيضاً، تستمر الإدارة في اعتماد مبدأ الاستثمارارية المحاسبى في إعداد المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة. تتوقع الإدارة بشكل معقول أن المجموعة لديها الموارد الكافية للابstemarar في الوجود التشغيلي في المستقبل المنظور.

(هـ) المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية وهي سارية لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠

لا توجد معايير أو تفسيرات أو تعديلات جديدة على المعايير الحالية سارية المفعول لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠ ويتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة للمجموعة.

(و) المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية وهي غير سارية بعد ولم يتم تطبيقها بشكل مبكر من قبل المجموعة

لم تقم المجموعة بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل على المعايير الحالية مبكراً التي تم إصدارها ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد. من غير المتوقع أن يكون لمعيار أو تفسير أو تعديل المعايير الحالية أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة للمجموعة.

(ز) إدارة المخاطر المالية

تتوافق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في القوائم المالية السنوية المجمعة المدققة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠.

٣) عقارات ومعدات

التكلفة	الرصيد في ١ أبريل ٢٠٢٠ (مدقق)	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدقق)	تحسینات	معدات وأصول	أثاث وتركيبات	إجمالي	درهم إماراتي
٢٥,٦٠٦,٥٤٤	٢,٧٦٦,٢٦٩	١٠,٠١١,٤٩٦	١٢,٨٢٨,٧٧٩				
٢٥,٦٠٦,٥٤٤	٢,٧٦٦,٢٦٩	١٠,٠١١,٤٩٦	١٢,٨٢٨,٧٧٩				
٢٣,٦٧٣,٩٤٣	٢,٧٦٦,٢٦٩	٨,٧٠١,٨٩٥	١٢,٢٠٥,٧٧٩				
٣١٦,٨٠٣	-	١٠٩,١٣٧	٢٠٧,٦٦٦				
٢٣,٩٩٠,٧٤٦	٢,٧٦٦,٢٦٩	٨,٨١١,٠٣٢	١٢,٤١٣,٤٤٥				
١,٦١٥,٧٩٨	-	١,٢٠٠,٤٦٤	٤١٥,٣٣٤				

الإهلاك التراكمي	الرصيد في ١ أبريل ٢٠٢٠ (مدقق)	المحتمل خلال الفترة (إيضاح ٩)	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدقق)	صافي القيمة الدفترية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدقق)

شركة الفردوس القابضة ش م ع
المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (تابع)
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

٣ عقارات ومعدات (تابع)

التكلفة	الرصيد في ١ أبريل ٢٠٢٠	الاستبعادات خلال العام	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (مدقق)
تحسينات إيجارية	١٢,٨٢٨,٧٧٩		
معدات وأصول أخرى	١٠,٩٧,٤٩٦	(٨٦,٠٠٠)	١٠,١١,٤٩٦
أثاث وتركيبات	٢,٧٦٦,٢٦٩	-	٢,٧٦٦,٢٦٩
إجمالي درهم إماراتي	٢٥,٦٩٢,٥٤٤	(٨٦,٠٠٠)	٢٥,٦٠٦,٥٤٤
الإهلاك التراكمي	٢٠٢٠		
الرصيد في ١ أبريل ٢٠٢٠			
التعديل (إضاح ١٥)			
الرصيد في ١ أبريل ٢٠٢٠ (معدل)			
المحقق خلال الفترة (معدل)			
الاستبعادات خلال العام			
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (مدقق) (معدل)			
صفى القيمة النقدية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (معدل)			
٤ أرصدة مدينة أخرى			
(غير مدققة) (مدققة)			
٢٠٢٠ مارس ٣١	٢٠٢٠ يونيو ٣٠		
درهم إماراتي			
٤٢,٨٣٢	-		
٤,٣٣٧	٤,٣٣٧		
١٦٦,٠١٥	١٦٦,٠١٥		
١٧٣,٩٣٤	١٧٣,٨١٢		
٣٨٧,١١٨	٣٤٤,١٦٤		

٥ أرصدة مدينة من بيع المحفظة الاستثمارية

يمثل هذا البند المبلغ المدين من الشركة العربية الإسلامية للتأمين، لايوان، ماليزيا من بيع شركة مجموعة الفردوس المحدودة للفنادق، وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل، وأصول تمويلية واستثمارية إسلامية لدى شركة المسعي للتنمية المدنية (تعرف مجتمعة "بالمحفظة الاستثمارية") في ١ يناير ٢٠٠٩.

وفقاً للإدارة، وفي ٢٩ يونيو ٢٠٠٩، وقعت الشركة اتفاقية مع الشركة العربية الإسلامية للتأمين، لايوان، ماليزيا حيث اتفق الأطراف على إعادة جدولة الأرصدة المدينة القائمة بمبلغ ٣٢٦,٧٨٩,٧٠١ درهم إماراتي ليتم تسديدها على أقساط تستحق كل ٦ أشهر ابتداء من ٣١ أغسطس ٢٠١٠ وتنتهي في ٢٨ فبراير ٢٠١٢. وفي ٢٤ يونيو ٢٠١٠، وبسبب إعادة الهيكلة المقترنة والخطط الاستثمارية من قبل الشركة، تم الغاء اتفاقية إعادة الجدولة ودخل الطرفان في اتفاقية أخرى لتسديد المبلغ المستحق من بيع المحفظة الاستثمارية خلال مدة ١٢ شهراً من ٣٠ يونيو ٢٠١٠.

إن المبلغ المدين من بيع المحفظة الاستثمارية ما زال قائماً كما بتاريخ هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة. وفقاً للإدارة، تم عقد مفاوضات مع الشركة العربية الإسلامية للتأمين، لايوان للتواصل إلى حل مبكر حول هذا الموضوع. يعتبر مجلس الإدارة أن المبلغ سيتم تحصيله في حال بيع المحفظة الاستثمارية، وبناء على ذلك، لم تقم المجموعة بتكوين أي مخصص مقابل لهذا المبلغ المدين.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (تابع)
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

٦ الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة في سياق الأعمال العالية بمزاولة الأعمال مع كيانات أخرى تقع ضمن تعريف الطرف ذي العلاقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ "إيضاحات الأطراف ذات العلاقة".

لغرض هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة، تعتبر الكيانات على أنها مرتبطة بالشركة أو المجموعة إذا كان لدى الشركة أو المجموعة القدرة، بشكل مباشر أو غير مباشر، على ممارسة تأثير جوهري على الكيانات في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية، أو العكس، أو حيث تخضع الشركة أو المجموعة لسيطرة مشتركة أو تأثير جوهري.

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات الخاضعة للسيطرة أو السيطرة المشتركة أو المتأثرة بشكل جوهري من قبل هذه الأطراف.

يرد أدناه تفاصيل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة التي تم الدخول فيها خلال الفترة. تم تنفيذ هذه المعاملات وفقاً للشروط المتفق عليها بين الأطراف ذات العلاقة ووفقاً لما تم اعتماده من قبل إدارة المجموعة. المبالغ المستحقة من / إلى الأطراف ذات العلاقة لا تجذب الفائدة ولا توجد ترتيبات سداد محددة.

(غير منقحة) (منقحة)	٢٠٢٠ مارس ٣١ يونيو ٢٠٢٠	٢٠٢٠ درهم إماراتي	٢٩٥,٧٢٢,١٤٤	٢٩٥,٧٢٢,١٤٤	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
					الكيانات الخاضعة لسيطرة مشتركة مجموعة بن زايد (١)

(١) المبلغ المستحق من مجموعة بن زايد قيمته ٢٩٥,٧٢٢,١٤٤ درهم إماراتي (٣١ مارس ٢٠٢٠)؛ ٢٩٥,٧٢٢,١٤٤ درهم إماراتي يتضمن دفعه مقدمة لشراء عقار بقيمة ٢٨٩,٩٣٩,٩٨٤ درهم إماراتي (٣١ مارس ٢٠٢٠)؛ ٢٨٩,٩٣٩,٩٨٤ درهم إماراتي) والتي تمثل مدفوعات لشراء أرض في إمارة دبي.

وفقاً للإدراة، تعهدت مجموعة بن زايد بتأمين إجمالي الرصيد المستحق عليها والبالغ قيمته ٢٩٥,٧٢٢,١٤٤ درهم إماراتي (٣١ مارس ٢٠٢٠)؛ ٢٩٥,٧٢٢,١٤٤ درهم إماراتي) عن طريق التنازل عن عقاراتها بقيمة عادلة لا تقل عن مبلغ معادل للشركة.

(غير منقحة) (منقحة)	٢٠٢٠ مارس ٣١ يونيو ٢٠٢٠	٢٠٢٠ درهم إماراتي	٦٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة
					أتعاب أعضاء مجلس الإدارة مستحقة الدفع

٢٤,٨٩٧,٨٠٠	٤,١٩١,٣٠٦				الكيانات الخاضعة لسيطرة مشتركة
١,١٢٨,٣٨٢	٢٢,٠٥٢,٢١٣				شركة بن زايد للمقاولات ذ.م.م
٨,٧٨٣,١٧٦	٨,٧٨٣,١٧٦				بن زايد للاستشارات ذ.م.م
٣,٣١٦,٦٨٦	٣,٣١٦,٦٨٦				واحة الخليج العقارية
٦,٥٥٠,٢٢٧	٦,٥٥٨,٢٢٧				مبابين لتجارة مواد البناء ذ.م.م
٦٨٨,٩٤٥	٦٨٨,٩٤٥				مطعم أمينة بحارات ذ.م.م
١٥١,٣٠٧	١٥١,٣٠٧				أمينة لتجارة المواد الغذائية ذ.م.م
٤٥,٥١٦,٥٢٣	٤٥,٧٤١,٨٦٠				مطعم أمينة جلو
٤٦,١١٦,٥٢٣	٤٦,٣٤١,٨٦٠				

شركة الفردوس القابضة ش م ع
المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (تابع)
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

٧ النقية وما في حكمها

(غير مدقة)	(غير مدقة)
٣١ مارس ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢٠
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١,٠٤٣	١,١٦٥

النقية في الصندوق

٨ أرصدة دائنة أخرى ومستحقات

(غير مدقة)	(غير مدقة)
٣١ مارس ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢٠
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢,٥١٤,٩٠٧	٢,٧٩٠,٠٤٢
٢,٠٠٧,٠٧٩	٢,٠٠٧,٠٧٩
١,٥٧٠,٧٢١	١,٤٠٦,٥٦٧
١٣٢,٢٠٩	١٢٢,٠٦٠
٦,٢٢٤,٩١٦	٦,٣٢٥,٧٤٨

٩ مصروفات عمومية وإدارية

(غير مدقة) (معدلة) ٣٠ يونيو ٢٠١٩	(غير مدقة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٠
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٥٩٨,٣١٣	٢١,٢٠٣
٢٥٦,٨٧٢	٢٢٢,٩٩٤
٤٧٣,٧٢٣	٣١٦,٨٠٣
٣٢٧,٦٨٩	١٠١,٧٠٢
١,٦٥٦,٥٩٧	٦٦٢,٧٠٢

تكاليف الموظفين
إيجار
إلاك عقارات ومعدات (إيضاح ٣)
مصروفات أخرى

٩,١ تكاليف الموظفين

(غير مدقة) ٣٠ يونيو ٢٠١٩	(غير مدقة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٠
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٥٢	١
٤٢٣,٣٢٧	١١,٦٠٠
-	٤٠٢
١٧٤,٩٨٦	٩,٢٠١
٥٩٨,٣١٣	٢١,٢٠٣

عدد الموظفين في نهاية العام

الرواتب والتكاليف ذات الصلة
إجازات ومكافأة
تكاليف أخرى

١٠ خسارة السهم

(غير مدقة) (معدلة) ٣٠ يونيو ٢٠١٩	(غير مدقة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٠
درهم إماراتي	درهم إماراتي
(١,٣٨٥,١٥٢)	(٦٦٢,٧٠٢)
٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠
(٠,٠٠٢٣)	(٠,٠٠١١)

صافي الخسارة للفترة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادي لأغراض الأرباح الأساسية
خسارة السهم

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (تابع)
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

١١ الإلتزامات والإرتباطات المحتملة

ليس لدى المجموعة أي إلتزامات أو إرتباطات محتملة كما في تاريخ التقرير (٣١ مارس ٢٠٢٠ : لا شيء).

١٢ قياس القيمة العادلة

ت تكون الأدوات المالية من الأصول والإلتزامات المالية. تشمل الأصول المالية للمجموعة على أرصدة مدينة أخرى (باستثناء المصروفات المدفوعة مقدماً، إن وجدت)، والرصيد المدين من بيع محفظة الاستثمار، والبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة والنفقة وما في حكمها. تتضمن الإلتزامات المالية للمجموعة الحسابات الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى والبالغ المستحقة الدفع لأطراف ذات علاقة.

يتم تسجيل جميع الأصول والإلتزامات المالية للمجموعة بالتكلفة المستهلكة ولم يتم تقدير أي من الأصول والإلتزامات غير المالية بالقيمة العادلة. لذلك، لم يتم الإفصاح عن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يتطلب فئة من ثلاثة مستويات للقيمة العادلة لأنه ليس له تأثير إفصاح جوهري على القوائم المالية. كما في نهاية الفترة، تعتبر الإدارة أن القيم الدفترية للأصول والإلتزامات المالية تقارب قيمتها العادلة.

١٣ الجمعية العمومية للمساهمين

عقدت الجمعية العمومية العادية للمساهمين بتاريخ ٢٣ يوليو ٢٠٢٠ وتم الموافقة على القوائم المالية المجمعة لسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠.

١٤ أحداث هامة

أثر الوباء العالمي (مرض فيروس كورونا المستجد) على الوضع المالي والإقتصادي بشكل كبير على الإقتصادات الرئيسية في جميع أنحاء العالم، مما أثر بدوره على العديد من الصناعات. نظرت الإدارة في تأثير الوباء على المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة للفترة الحالية وقررت أن القيمة الدفترية للأصولها المالية لم تض محل قيمتها كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠.

١٥ التعديل

تم تعديل بعض البنود في قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المجمعة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة المجمعة بأثر رجعي لتصحيح الخطأ وتحسين جودة المعلومات المقدمة. نتج الخطأ عن المعالجة المحاسبية غير الملائمة لإهلاك العقارات والمعدات. كان التعديل تأثير على الخسائر المتراكمة المبلغ عنها سلباً وصافي الخسارة لفترات المعنية.

شركة الفردوس القابضة ش م ع
المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة (تابع)
لل فترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

١٥ التعديل (تابع)

يلخص الجدول أدناه التعديلات الجوهرية للبنود المتأثرة في قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المجمعة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة المجمعة:

		قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المجمعة	
٢٠١٩	(مدة قمة) ١٤ مارس	٢٠٢٠	(مدة قمة) ٣١ مارس
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
(٢٨,٤٥٤,٠٦٥)	(٣٦,١١٢,٨١٤)		
(٣,٨٢٣,٥٤٠)	(٢,٢٩١,٩٣١)		
<u>(٣٢,٢٧٧,٦٠٥)</u>	<u>(٣٨,٤٠٤,٧٤٥)</u>		
٨,٥٨٦,٧١٥	٤,٢٢٤,٥٣٢		
(٣,٨٢٣,٥٤٠)	(٢,٢٩١,٩٣١)		
<u>٤,٧٦٣,١٧٥</u>	<u>١,٩٣٢,٦٠١</u>		
(غير مدققة) الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ درهم إماراتي		قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة المجمعة	
(٢,٣٤٢,٥٧٦)	٦٨٥,٩٧٩		
<u>(١,٦٥٦,٥٩٧)</u>			
		مصاريف عمومية وإدارية	
		كما تم الإفصاح عنه سلفاً	
		تأثير تصحيح الخطأ	
		المفصح عنه حالياً	